



**saxum**  
jeder m<sup>2</sup> zum erleben

1999 - 2009

**saxum AG**



» DER ANFANG  
**Saxum**  
Verwaltungsgesellschaft mbH

Seite 01

» EVENT  
Volksgartenstraße  
Leipzig



Seite 03



- Gründung Saxum AG 20.12.1999
- Büro: Chemnitz Eckstraße 1, ca. 50 m<sup>2</sup>, Jens und Sven teilen sich ein Büro, Sekretariat Antje,
- Umzug Ende 1999 in die Rudolf-Krahl-Straße 11,
- damals ging es noch gemütlich zu, Antje holte frische Wurst vom Fleischer und bereitete Sven und Jens jeden Morgen ein "Genießerfrühstück" zu



eines der ersten Events:  
Fertigstellung Str. der Nationen 134





### **folgende Events:**

Fertigstellung Marie-Tilch-Str. 53-61, Marie-Tilch-Str. 27-31 ...

## Flyer zum Event

**Baustellenfest**

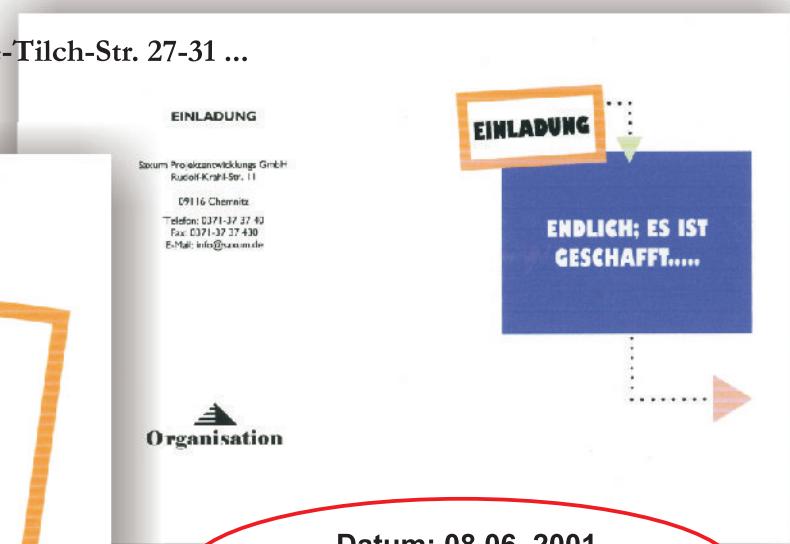
Anlässlich der Fertigstellung des 1. Baubuchstücks Marie-Tilch-Str. 53-61 und des Verkaufsstücks 3. BA. Marie-Tilch-Str. #3-71 möchten wir Sie zu einem kleinen Fest einladen. Gleichzeitig bieten wir Ihnen die Möglichkeit einer Besichtigung unserer neuen Musterwohnung in der Marie-Tilch-Str. 72. Für Speis und Trank ist gesorgt und auch für unsere Kinder halten wir eine Überraschung bereit.

**Ort:** Marie-Tilch-Str. 59/61

**Datum:** 08.06.2001  
**Beginn:** 14.00 Uhr **Ende:** 19.00 Uhr

**Rückfahrtkarte**  
Wird erbeten bis spätestens 30.05.2001 an: Svenja Röder-Kießling, Str. 1, 931 E Chemnitz oder per Tel. 0371-1373-420  
kfw/Firma (Fahrtkarte) gilt für Miet-/Rc-55r, tel.  
080801197771 in der Marie-Tilch-Str.

Besuchen Sie Ihren Standortzirkus eines Werbezeichens oder Stadtwerke.



... es folgen Heinrich-Mauersberger-Ring, Limbach-Überfrohna.



- hier gab es das erste und auch letzte Mal  
**frisch Gegrilltes für 1 €** - die Anwohner nahmen  
dieses Angebot gerne an und kamen mit Tupperdosen  
und „kaufen“ ein,  
natürlich standen  
auch unsere  
3 Musterwohnungen  
im Mittelpunkt.



## Event: Volksgartenstraße Leipzig

ca. 5.000 Besucher, alle wollten in die Musterwohnungen und standen über mehrere Etagen an, der enorme Besucherstrom konnte nur von mehreren Mitarbeitern unter Kontrolle gehalten werden.



# STOLZE BILANZ

- ca. 1.000 Wohnungen wurden bis zum heutigen Tag verkauft,
- Bestand Vermietung ca. 400
- Niederlassungen in Berlin, Dresden und Chemnitz
- 34 Mitarbeiter



Heinrich-  
Mauersberger-  
Ring



Volksgartenstr.



Kornmandelweg



Herrenhausstr.



Steinwiese



Heinrich-Beck-  
Straße



Elfriede-Tygör-Str.



Rhinstr. 109



Wenzel-Verner-Str.



Parkstr.



Gäblerstr.



Rhinstr. 107



Steinwiese



Elfriede-  
Tygör-Str.



Werkstättenstr.



## AUSBLICK

- persönlich im Meeting Januar 2010



## » Einbrecher die Erste:

- Der Tresor wird gestohlen, jedoch Pech für die Diebe, das Geld lag unverschlossen im Schreibtisch.

## » Einbrecher die Zweite:

- Sven B. wird in den frühen Morgenstunden vom Alarm geweckt, „**Einbrecher!!!**“, er schleicht sich mit einem Baseballschläger bewaffnet nach unten und schlägt gegen die verschlossene Tür „**machen Sie sofort die Tür auf...**“, Antwort: „**nein, nein...**“ so geht es hin und her, bis sich herausstellt, es ist nur die Putzfrau, die den Alarm ausgelöst hat und sich zu Tode erschreckt hat.



## » Weihnachtsfeier 2001:

Berlin: Beim Edelitaliener „Rossini“ brach man nach üppigen Mahl und Trunk zum nächsten Event „Falco meets Amadeus“ im Theater des Westens auf, soweit so gut, nur vergaß man im Restaurant Andrea M. und Andrea S. – diese waren im WC verschwunden und machten sich frisch – diese glaubten zunächst an einen Scherz, als Bedienung sagte „alle weg“



## » Weihnachtsfeier 2002

wieder Italiener „Rossini“ –  
wieder zu viel Wein - Problem -  
viele schwarze Mäntel!  
Die Suche nach den eigenen war  
zu anstrengend, so zog man  
irgendeinen an, wir sind doch  
eine Familie!

In der nächsten Bar tauschte  
man zurück.

## » mehrmaliges Rotwein-Wettdrinken:

Herausforderer: Helmut Häkelsberger vs. Verteidiger: Mike Seidel  
Kampfergebnis: unentschieden nach 12 Runden



## ➤ großes Kino im Jahr 04:

im Jahr 2004 fanden in den Chemnitzer Büroräumen Dreharbeiten zum „Saxum-Film“ statt – bei 30 Grad Außentemperatur und den aufgestellten Großscheinwerfern sowie den Anweisungen des „Regisseur“ Sven Bretschneider eine heiße Angelegenheit – die „Darsteller“ kamen heftig ins Schwitzen



## ➤ 2008 - das große Coming Out:

2008 Mike und Diethardt kommen zusammen aus der Toilette (eigentlich nichts besonderes: Diethardt hat Mike geholfen seinen Armverband aufgrund einer Skiverletzung anzulegen), jedoch stehen im Flur zwei Interessenten – schwul – und fühlen sich seitdem bei Saxum wohl.

## WIR WAREN AUCH GANZ SCHÖN SPORTLICH

### So waren wir ...

#### ➤ 2001

... in Augustusburg rodeln mit eigenem Grill und Glühwein (Sven B. und Andrea S. fuhren so heftig über die Puckelpiste, dass der Schlitten brach).



#### ➤ 2003

... in Österreich Skifahren, für Anfänger und Profis ein unvergessliches Erlebnis.



#### ➤ 2007

... in Oberwiesenthal hoch oben im Hochseilgarten und segelten im Motivationsseminar – jedenfalls theoretisch –. Außerdem wanderten wir im Eilschritt durch die Wälder.



... desweiteren Spakat-Wettdrinken - Tanzen - Schiessen!



Ein Firmenjubiläum ist heute mehr denn je Grund zu feiern.

Es ist ein tolles Ereignis für jedes Unternehmen, denn schließlich ist es das Zeugnis einer langjährigen, erfolgreichen Geschäftspolitik.

Wir haben manche Höhen und Tiefen erlebt, uns gestritten und doch immer wieder gemeinsam eine Lösung gefunden, um die Sache nach vorne zu bringen. Wenn es drauf ankam, war auf das Saxum-Team verlass. Unser Erfolg und die Umsetzung unserer Pläne beruhen auf Teamarbeit und Professionalität.

Gehen wir alle mit Zuversicht und Freude an die nächsten Jahre, um das große Potenzial auszuschöpfen , das noch vor uns liegt.



*Dankeschön*

